

**Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство  
Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций  
«Стройкорпорация» (НП МОСМО «Стройкорпорация»)**

ПРОТОКОЛ № 44  
заседания Совета НП МОСМО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

17 июня 2010 г.

Основание для проведения заседания – план-график работы Совета на 2010 год, утвержден решением Совета от 26.04.2010 (протокол № 42).

Место проведения заседания – г. Пушкино Московской области, мкр. «Междуречье», ул. Славянская, 2.

Время открытия заседания – 16 часов 00 минут.

Время закрытия заседания – 18 часов 00 минут.

Присутствовали.

Члены Совета :

- 1) Волощук С.Д. – генеральный директор ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»,
- 2) Князев В.Г. – заместитель генерального директора ООО «САНТО»,
- 3) Марков А.А. – генеральный директор ООО «ЭкоРусСтрой», секретарь заседания,
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович - директор обособленного подразделения НП МОСМО «Стройкорпорация» в городе Белгороде,
- 5) Около-Кулак П.Е. – генеральный директор ООО «СБ МонтажСпецСтрой»,
- 6) Степченко Ю.М. – генеральный директор ООО «СЭЗ-ИНЖИНИРИНГ»,
- 7) Хмелев С.П. – генеральный директор Московской Ассоциации Предпринимателей
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович - генеральный директор ООО «Армада Холдинг».

Присутствуют 8 членов Совета из 15, Совет правомочен принимать решения.

Приглашенные : Лукин И.Э. – президент НП МОСМО «Стройкорпорация»,  
Пятибратов С.Г. – исполнительный директор НП МОСМО «Стройкорпорация».

Заседание открыл секретарь заседания Марков А.А.

В отсутствие председателя Совета Бондаренко М.М. предлагается избрать председателем заседания Князева В.Г. Других предложений не поступило.

Решили : Избрать председателем заседания Князева В.Г.

Голосовали : «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

По повестке дня заседания слово предоставлено президенту НП МОСМО «Стройкорпорация» И.Э.Лукину.

Последние два заседания Совета 19.05.2010 и 04.06.2010 проводились в день и

накануне общих собраний. Повестка этих заседаний была насыщена организационными вопросами, на рассмотрение плановых вопросов времени не было.

Предлагается включить в повестку дня отчет начальника Отдела по контролю выполнения правил, критериев Ткаченко С.Г. о проведенных проверках по соблюдению членами НП МОСМО «Стройкорпорация» соблюдения требований к выдаче свидетельств, стандартов и правил саморегулирования.

Поступили заявления организаций и ИП о приеме в НП МОСМО «Стройкорпорация» новых членов и выдаче им допусков к работам, а также заявления о расширении перечня работ по ранее выданным допускам.

Поступило заявление от ООО «УМ № 2» о возврате уплаченных вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд в связи с отказом от намерения вступить в НП МОСМО «Стройкорпорация».

ООО Фирма «Диастрос» принята в члены НП МОСМО «Стройкорпорация» в октябре 2009 года, уплатило вступительный взнос. Однако до настоящего времени не подавало заявления о выдаче допуска к работам и не уплатило взнос в компенсационный фонд. Согласно закону такой член подлежит исключению из саморегулируемой организации.

В связи с утверждением Ростехнадзором формы свидетельства о допуске к работам и соответствующими рекомендациями Национального объединения строителей предлагается включить в повестку дня вопрос об утверждении формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Предложения Лукина И.Э. поддержали Степченко Ю.М., Шинкаренко В.М. и другие.

Решили : Утвердить повестку дня заседания Совета:

1) О приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», выдаче свидетельств и внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Докладчик – исполнительный директор С.Г.Пятибратов

2) Об исключении из членов НП МОСМО «Стройкорпорация» ООО Фирма «Диастрос».

Докладчик – президент Лукин И.Э.

3) О возврате ошибочно уплаченных взносов ООО «УМ № 2».

Докладчик – президент Лукин И.Э.

4) Отчет начальника Отдела по контролю выполнения правил, критериев.

Докладчик – начальник Отдела С.Г.Ткаченко

5) О форме свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Докладчик – член Совета Степченко Ю.М.

Голосовали : «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

Вопрос № 1 повестки дня заседания : О приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», выдаче свидетельств и внесении изменений в свидетельства о

допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали : исполнительного директора Пятибратова С.Г. о приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация» и выдаче свидетельств к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Доложил о поступивших заявлениях о приеме в члены НП МОСМО «Стройкорпорация», о выдаче свидетельств о допуске к работам и о результатах рассмотрения экспертной комиссией документов в отношении следующих лиц :

- 1) ООО «Ремсантехмонтаж и К», ИНН 0326028273
- 2) ООО «Рус Курорт Строй», ИНН 7725647380
- 3) ООО «СТРОЙ ЭКСПЕРТ», ИНН 6322043850
- 4) ООО «Гранит», ИНН 0323826066
- 5) ООО «РМ Строй-Альянс», ИНН 7709849510
- 6) ООО «Волэнергоремонт», ИНН 6323047102
- 7) ООО «Технический центр СЕРВЕР», ИНН 3804019303
- 8) ООО «Тайшеттранспецстрой», ИНН 3805703499
- 9) ООО «Строитель», ИНН 3804031759
- 10) ООО «Братскстрой реконструкция-1», ИНН 3805112947
- 11) ООО «АКВАЛЭНД-СТРОЙ», ИНН 7702729358
- 12) ООО «Строй-Комфорт плюс», ИНН 6321099722
- 13) ООО «Электромонтаж-СП», ИНН 5038042714
- 14) Индивидуальный предприниматель Малеева Валентина Тимофеевна, ИНН 380506452480

Предложил, принимая во внимание результаты экспертизы представленных документов и на основании чч. 4, 6 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять вышеуказанных лиц в члены и выдать им свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Решили:

1) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Ремсантехмонтаж и К», ИНН 0326028273, с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

2) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Рус Курорт Строй», ИНН 7725647380 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

3) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «СТРОЙ ЭКСПЕРТ», ИНН 6322043850 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

4) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Гранит», ИНН 0323826066 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

5) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «РМ Строй-Альянс», ИНН 7709849510 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

6) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Волэнергоремонт», ИНН 6323047102 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

7) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Технический центр СЕРВЕР», ИНН 3804019303 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

8) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Тайшеттрансспецстрой», ИНН 3805703499 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

9) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Строитель», ИНН 3804031759 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

10) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Братскстрой реконструкция-1», ИНН 3805112947 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

11) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «АКВАЛЭНД-СТРОЙ», ИНН 7702729358 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

12) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Строй-Комфорт плюс», ИНН 6321099722 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

13) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Электромонтаж-СП», ИНН 5038042714 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

14) Принять в члены саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» Индивидуального предпринимателя Малееву Валентину Тимофеевну, ИНН 380506452480 с выдачей свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Слушали : исполнительного директора Пятибратова С.Г. о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Доложил о поступивших заявлениях о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от членов саморегулируемой организации НП МОСМО «Стройкорпорация»:

- 1) ООО «ВЛА-ДИ», ИНН 0323118948
- 2) ООО «Аслан», ИНН 0323115633
- 3) ООО «Регион-03», ИНН 0323118391
- 4) ООО «Строительное Управление №47», ИНН 7743519286
- 5) ООО «СтройИнвестСервис», ИНН 7804388033
- 6) ООО «Фирма «ЭВИС», ИНН 7717094189
- 7) ООО «Инстрой», ИНН 3805703587
- 8) ООО «ЭНКОМ-Стройпроект», ИНН 5032153496

Предложил, принимая во внимание результаты экспертизы представленных документов и на основании чч. 13, 14 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести изменение в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к иным видам работ по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Решили:

1) Внести изменение в свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «ВЛА-ДИ», ИНН 0323118948, свидетельства о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

2) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Аслан», ИНН 0323115633, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

3) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Регион-03», ИНН 0323118391, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

4) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Строительное Управление № 47», ИНН 7743519286, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

5) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «СтройИнвестСервис», ИНН 7804388033, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

6) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Фирма «ЭВИС», ИНН 7717094189, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

7) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «Инстрой», ИНН 3805703587, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

8) Внести изменение в свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства МОСМО «Стройкорпорация» ООО «ЭНКОМ-Стройпроект», ИНН 5032153496, свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня заседания : Об исключении из членов НП МОСМО «Стройкорпорация» ООО Фирма «Диастрос».

Слушали : президента И.Э.Лукина.

ООО Фирма «Диастрос» подало заявление о приеме в НП МОСМО «Стройкорпорация» в августе 2009 года и в октябре того же года было принято в члены (протокол № 6) до получения НП МОСМО «Стройкорпорация» статуса саморегулируемой организации. При приеме ООО Фирма «Диастрос» уплатило вступительный взнос. Взнос в компенсационный фонд не вносился, документы для получения допуска к работам не подавались. Согласно ч. 7 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ члены партнерства, которое приобрело статус саморегулируемой организации, обязаны не позднее одного месяца со дня приобретения такого статуса получить свидетельство о допуске к работам. В противном случае такие члены на основании ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ подлежат исключению из саморегулируемой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления.

Предлагается исключить ООО Фирма «Диастрос» из членов НП МОСМО «Стройкорпорация».

Решили : Исключить ООО Фирма «Диастрос» из членов НП МОСМО «Стройкорпорация» на основании п. 5 ч. 2 и ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня заседания : О возврате ошибочно уплаченных взносов ООО «УМ № 2».

ООО «УМ № 2» обратилось с просьбой о возврате уплаченного вступительного взноса 50000 руб. и взноса в компенсационный фонд 300000 руб. ООО «УМ № 2» не подавало заявления о вступлении в члены НП МОСМО «Стройкорпорация» и не получало в НП МОСМО «Стройкорпорация» свидетельств о допусках к работам.

Предложил возвратить ООО «УМ № 2» вступительный взнос 50000 руб. и взнос в компенсационный фонд 300000 руб.

Решили : Возвратить ООО «УМ № 2» вступительный взнос 50000 руб. и взнос в компенсационный фонд 300000 руб.

Голосовали : «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня заседания : Отчет начальника Отдела по контролю выполнения правил, критериев.

Слушали : начальника Отдела С.Г.Ткаченко (отчет прилагается).

НП МОСМО «Стройкорпорация» выданы свидетельства о допуске к работам 407 юридическим лицам и ИП, в т.ч. 128 – свидетельство о допуске к работам № № 36, 37, 38. На 17.06.2010 г. проведено 26 выездных проверок силами центральный аппарата, филиалов в гг. Москве, Белгороде и Братске. Готовится график проверок на июль-сентябрь 2010 г. Проводится обучение работников обособленных подразделений НП МОСМО «Стройкорпорация» в ГАСИС «Курс профессионального эксперта».

Решили : признать работу по контролю за деятельностью членов НП МОСМО «Стройкорпорация» за период апрель-июнь 2010 года удовлетворительной.

Голосовали : «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

Вопрос № 5 повестки дня заседания : О форме свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали : члена Совета Степченко Ю.М.

Приказом Ростехнадзора от 24.05.2010 № 411 утверждена форма свидетельства о допуске к работам. В этой форме нет указаний на конкретное должностное лицо, уполномоченное подписывать свидетельство. В форме свидетельства, рекомендованной Национальным объединением строителей, в качестве образца предусмотрена подпись руководителя постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации. Утверждение формы свидетельства не относится к исключительной компетенции Общего собрания, этот вопрос может быть решен на Совете.

С учетом названных обстоятельств предлагается утвердить форму бланка свидетельства, которая предусматривает подпись одного должностного лица – президента НП МОСМО «Стройкорпорация» (единоличного исполнительного органа).

Решили : Утвердить форму бланка свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (прилагается).

Голосовали : «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.



Принято единогласно.



Повестка дня исчерпана, заседание закрыто.

Приложение :

- лист регистрации заседания участников заседания
- отчет начальника Отдела по контролю выполнения правил, критериев
- форма бланка свидетельства о допуске к работам

Председатель заседания		В.Г.Князев
Секретарь заседания		А.А.Марков